

ПОЛИТИКА

в отношении обработки и защиты персональных данных Пользователей

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕНЕЗИС», ОГРН: 1137746926866, ИНН: 7721808774, КПП: 772201001, Адрес: 111027, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 50, строение 2, офис 6, (далее – «Общество») настоящим документом (далее – «Политика») определяет политику в отношении обработки персональных данных Общества. Настоящая Политика разработана во исполнение требований п. 2 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" (далее – «Закон о персональных данных»).

Общество в рамках своей деятельности осуществляет обработку и обеспечивает сохранность персональных данных различных категорий субъектов персональных данных, предоставленных Пользователями при использовании интернет-сайта <https://crimea-residence.ru/> и при осуществлении коммуникаций с представителями Общества в любой форме.

Понятия, содержащиеся в ст. 3 Закона о персональных данных, используются в настоящей Политике с аналогичным значением.

Пользователь – физическое лицо или представитель юридического лица, которые подключаются к сайту Общества и используют его для получения услуг и информации.

Сайт – совокупность программ для электронных вычислительных машин и иной информации, доступ к которой обеспечивается посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Под персональными данными понимается любая информация, предоставленная через сайт Общества и (или) собранная с использованием сайта Общества, относящаяся прямо или косвенно к определенному, или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

Настоящая Политика применяется ко всем Пользователям сайта и разъясняет порядок сбора и использования персональных данных, а также принятые меры по обеспечению безопасности и исполнения действующего законодательства. Политика распространяется на данные, полученные как до, так и после подписания настоящей Политики.

Общество обрабатывает следующие персональные данные Пользователей:

- персональные данные, самостоятельно введенные Пользователем путем заполнения информационных полей на сайте Общества, в том числе при заполнении контактной формы для обратной связи (фамилия, имя, отчество, адрес электронной почты, контактный телефон);
- персональные данные, содержащиеся в сообщениях, которые направляет в Общество субъект персональных данных;
- статистические персональные данные (данные об идентификации и настройках Пользователя сайта, в том числе получаемые с использованием cookie-файлов) с использованием для организации сбора сторонних интернет-сервисов (технологий третьих лиц) при этом Общество не проводит сопоставление информации, предоставляемой субъектом персональных данных самостоятельно и позволяющей его идентифицировать, со статистическими персональными данными, полученными в ходе применения подобных пассивных методов сбора информации.

Цели обработки персональных данных Пользователей:

- осуществление действий, направленных на заключение договорных отношений и реализации недвижимости, товаров, работ и услуг Общества;

- консультации и другие виды коммуникации по вопросам, касающимся недвижимости, товаров, работ и услуг Общества, включая обсуждение вопросов сотрудничества;
- продвижение недвижимости, товаров, работ и услуг Общества с использованием различных средств связи (при условии наличия отдельного согласия Пользователя);
- выполнение требований законодательства, регулирующих договорную работу, обеспечение возможности выполнения сторонами договорных отношений своих обязательств;
- осуществление действий, направленных на оптимизацию работы сайта Общества и улучшения качества услуг, оказываемых Обществом.

Способы обработки персональных данных:

- неавтоматизированная обработка персональных данных;
- автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой;
- смешанная обработка персональных данных.

Защита персональных данных, обрабатываемых Обществом, обеспечивается реализацией правовых, организационных и технических мер, необходимых и достаточных для обеспечения требований законодательства в области защиты персональных данных.

Общество принимает необходимые и достаточные меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения, а также от иных неправомерных действий.

Общество не размещает персональные данные в общедоступных источниках и не принимает решения, порождающие юридические последствия для субъекта персональных данных или иным образом затрагивающие его права или интересы на основании исключительно автоматизированной обработки персональных данных.

Общество обеспечивает запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение персональных данных граждан Российской Федерации с использованием баз данных, находящихся на территории Российской Федерации.

Персональные данные Пользователей хранятся на защищенных серверах Общества, доступ к которым разрешен строго ограниченному числу уполномоченных лиц.

Общество обеспечивает соответствие содержания и объема обрабатываемых персональных данных заявленным целям обработки и, в случае необходимости, принимает меры по устранению их избыточности по отношению к заявленным целям обработки.

Правовыми основаниями обработки персональных данных Обществом являются:

- Конституция РФ;
- Гражданский кодекс РФ;
- Федеральный закон от 27 июля 2006 г. N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации";
- Закон РФ от 27 декабря 1991 г. N 2124-1 "О средствах массовой информации";
- Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

- Указ Президента РФ от 6 марта 1997 г. N 188 "Об утверждении перечня сведений конфиденциального характера";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 06 июля 2008 г. N 512 "Об утверждении требований к материальным носителям биометрических персональных данных и технологиям хранения таких данных вне информационных систем персональных данных";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2008 г. N 687
- Постановление Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2012 г. N 1119 "Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных";
- Приказ Роскомнадзора от 5 сентября 2013 г. N 996 "Об утверждении требований и методов по обезличиванию персональных данных";
- уставные документы Общества;
- договоры, заключаемые между Обществом и Пользователями (субъектами персональных данных);
- согласия Пользователей на обработку персональных данных;
- иные основания, когда согласие на обработку персональных данных не требуется в силу закона.

Продолжая работу на сайте <https://crimea-residence.ru/>, Пользователь дает свое согласие на получение от Общества уведомлений о новых продуктах и услугах, специальных предложениях и различных событиях. Пользователь всегда может отказаться от получения информационных сообщений, направив Обществу письмо на адрес электронной почты: info@crimea-residence.ru с пометкой «Отказ от уведомлений о новых продуктах и услугах и специальных предложениях».

Также Пользователь выражает свое согласие на обработку Обществом своих персональных данных, в том числе с использованием метрических программ Яндекс.Метрика и Google Analytics, с совершением действий: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, с использованием и без использования средств автоматизации в указанных выше целях.

В случае отказа от обработки персональных данных метрическими программами Пользователь проинформирован о необходимости прекратить использование сайта или изменить настройки браузера.

Пользователь согласен на предоставление и (или) поручение Обществом обработки его персональных данных партнерам Общества (третьим лицам) в указанных выше целях при условии соблюдения конфиденциальности и обеспечения безопасности персональных данных при их обработке. Требования Политики также учитываются и предъявляются в отношении иных лиц при необходимости их участия в процессе обработки персональных данных

Обществом, а также в случаях передачи им в установленном порядке персональных данных на основании соглашений, договоров, поручений на обработку.

Предоставленное в соответствии с настоящей Политикой согласие на обработку персональных данных действует до достижения Обществом соответствующей цели их обработки или до момента отзыва согласия, ранее полученного Обществом на обработку персональных данных, при наличии законных оснований.

Пользователь сайта имеет право на:

- получение информации о целях обработки его персональных данных и способах их хранения;
- внесение дополнений и изменение своих персональных данных;
- удаление своих персональных данных и (или) отзыве согласия на обработку персональных данных.

При достижении целей обработки персональных данных, а также в случае отзыва Пользователем согласия на обработку персональных данных, персональные данные подлежат уничтожению, если:

- Общество не вправе осуществлять обработку без согласия Пользователя;
- иное не предусмотрено договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является Пользователь;
- иное не предусмотрено иным соглашением между Обществом и Пользователем.

В случае возникновения вопросов, предложений или намерения реализовать права субъекта персональных данных относительно обработки персональных данных, включая отзыв предоставленного ранее согласия, Пользователь может обратиться в ООО «ГЕНЕЗИС» по электронной почте: info@crimea-residence.ru.

Общество вправе периодически обновлять данную Политику. Новая редакция Политики вступает в силу с момента ее размещения на сайте Общества, если иное не предусмотрено новой редакцией. Действующая редакция Политики размещена на интернет-сайте <https://crimea-residence.ru/>. Продолжая использование сайта после изменения Политики, Пользователь подтверждает свое согласие с внесенными изменениями.

Все отношения, касающиеся обработки персональных данных, не получившие отражения в настоящей Политике, регулируются согласно положениям законодательства РФ.